

**EGZAMIN DYPLOMOWY MAGISTERSKI**  
**SPECJALNOŚĆ: TECHNOLOGIA I ORGANIZACJA BUDOWNICTWA**  
*STUDIA STACJONARNE I NIESTACJONARNE*

**PYTANIA EGZAMINACYJNE - Organizacja robót budowlanych**

1. Mikro i makro otoczenie przedsiębiorstw.
2. Przeglądy okresowe obiektów budowlanych.
3. Metody wyceny wartości nieruchomości.
4. Metody określenia zużycia obiektów budowlanych.
5. Program funkcjonalno-użytkowy.
6. Ujęcie materiałów wielokrotnego użycia w katalogach nakładów rzeczowych oraz kosztorysie.
7. Koszty pośrednie – podział i elementy składowe, sposób obliczania w kosztorysach.
8. Czas pracy rusztowań – formuła obliczeniowa, określenie wartości na potrzeby kosztorysowania.
9. Obowiązujące rodzaje kosztorysów.
10. Pozwolenie na budowę.
11. Podstawowe zasady organizacji: synergii, pracy równomiernej, harmonizacji.
12. Harmonogramy: dyrektywny, ogólny, finansowy, zatrudnienia, dostaw i zużycia materiałów.
13. Metody sieciowe: zdeterminowane, losowe.
14. Plan BIOZ.
15. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
16. Procedury przetargowe wg Ustawy o Zamówieniach Publicznych.
17. Uczestnicy procesu inwestycyjnego i ich obowiązki.
18. Elementy zagospodarowania placu budowy.
19. Drogi na placu budowy.
20. Formy organizacyjne przedsiębiorstw budowlanych.
21. Proste metody oceny finansowej inwestycji.
22. Metody dyskontowe oceny finansowej inwestycji.
23. Ryzyko w decyzjach inwestycyjnych.
24. Formuła ceny kosztorysowej.
25. Kosztorys inwestorski i ofertowy.
26. Kosztorys powykonawczy i zamienny.
27. Przedmiar, obmiar robót.
28. Ocena pozycji strategicznej przedsiębiorstwa.
29. Harmonogramy budowlane.
30. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.